

IZVADAK IZ ODLUKE O VISINI AKTIVNIH KAMATNIH STOPA U POSLOVANJU S GRAĐANSTVOM s primjenom od 01.01.2016. godine

Odluka o visini aktivnih kamatnih stopa u poslovanju s građanstvom (u daljnjem tekstu: Odluka) sastavni je dio Odluke o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Sukladno ugovornim klauzulama, Banka je ovlaštena mijenjati kamatnu stopu u slučaju neizvršavanja ili neurednog izvršavanja ugovorne obveze.

Banka odobrava Klijentima rok u trajanju od 8 dana za ispunjenje obveze po dospijeću redovne i interkalarne kamate, te po dospijeću anuiteta/glavnice kredita, osim kada se interkalarna kamata obračunava anticipativno te ju Klijent podmiruje iz kredita. Kod okvirnih kredita po tekućem i žiro računu, te kod dopuštenog prekoračenja nema dodatnog roka za ispunjenje obveze nakon dospjeća.

Kamatne stope po kreditnim proizvodima koji su vezani uz tekući i žiro račun građana

Naziv proizvoda	Vrsta kamatne stope	Visina kamatne stope (%)	Početak primjene
Dopušteno prekoračenje	fiksna	10,05	01.01.2016
Dopušteno prekoračenje u paketu tekućeg računa	fiksna	9,90	01.08.2015
Dopušteno prekoračenje Wüstenrot	fiksna	9,50	09.01.2013
Nedopušteno prekoračenje (tekući/žiro račun)	promjenjiva	8,05	01.01.2016
<u>Visa Revolving kartica</u>			
Kamatna stopa za transakcije kupovine roba i usluga	fiksna	10,05	01.01.2016
Kamatna stopa za podizanje gotovine	fiksna	10,05	01.01.2016
<u>Visa co-branded Grawe kartica</u>			
Kamatna stopa za transakcije kupovine roba i usluga	fiksna	10,05	01.01.2016
Kamatna stopa za podizanje gotovine	fiksna	10,05	01.01.2016
<u>MasterCard Revolving kreditna kartica</u>			
Kamatna stopa za transakcije kupovine roba i usluga uz depozit	fiksna	10,05	01.01.2016
Kamatna stopa za transakcije kupovine roba i usluga uz plaćanje minimalnog iznosa 10% od učinjenih transakcija	fiksna	10,05	01.01.2016
Kamatna stopa za transakcije kupovine roba i usluga uz plaćanje minimalnog iznosa 5% od učinjenih transakcija	fiksna	10,05	01.01.2016
Kamatna stopa za podizanje gotovine	fiksna	10,05	01.01.2016

Napomena vezana uz dopuštena prekoračenja: Dopušteno prekoračenje po transakcijskim računima odobrava se na rok od 6 mjeseci uz mogućnost automatskog obnavljanja. Svako automatsko obnavljanje predstavlja novo ugovorno razdoblje na koje se primjenjuje fiksna kamatna stopa, važeća na dan obnavljanja.

Napomena vezana uz revolving kredite: Kamatna stopa po revolving kreditima ugovorenim prije 01.01.2014. promjenjiva je i vrijedi do datuma isteka kartice. Počevši od 01.01.2014. kamatna stopa po svim ugovorenim revolving kreditima je fiksna i primjenjuje se u novom ugovornom razdoblju. U periodu promjenjivosti, banka utvrđuje visinu kamatne stope u postojećim Ugovorima jednom godišnje, temeljem vrijednosti bazne kamatne stope utvrđene 31.12. te novoutvrđenu kamatnu stopu primjenjuje od početka sljedećeg obračunskog ciklusa po revolving kartici koje započinje nakon datuma usklađenja, odnosno 20.01., 01.02. i 10.02.

Kamatne stope po ostalim kreditnim proizvodima

Naziv proizvoda	Vrsta kamatne stope	Valuta kredita vk = valutna klauzula	Bazna kamatna stopa	Marža	Bonus za klijente s redovnim primanjima	Visina kamatne stope (%)	Početak primjene
Nenamjenski krediti							
Nenamjenski KUNSKI kredit bez hipoteke za klijente s redovnim primanjima	fiksna	HRK	nema				01.08.2015
uz rok otplate 12 - 36 mjeseci				8,85 - 9,20	-0,50	8,35 - 8,70	
uz rok otplate 37 - 84 mjeseci				9,20	-0,50	8,70	
Nenamjenski KUNSKI kredit bez hipoteke za klijente bez redovnih primanja	fiksna	HRK	nema				01.08.2015
uz rok otplate 12 - 36 mjeseci				8,85 - 9,20	nema	8,85 - 9,20	
uz rok otplate 37 - 84 mjeseci				9,20	nema	9,20	
Nenamjenski KUNSKI kredit bez hipoteke za umirovljenike s redovnim primanjima	fiksna	HRK	nema				01.08.2015
uz rok otplate 12 - 36 mjeseci				8,85 - 9,20	-0,50	8,35 - 8,70	
uz rok otplate 37 - 84 mjeseci				9,20	-0,50	8,70	
Nenamjenski kredit bez hipoteke (uz valutnu klauzulu) za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR				30.11.2015
uz rok otplate 24 - 36 mjeseci				8,04 - 8,99	-0,50	7,50 - 8,45	
uz rok otplate 37 - 60 mjeseci				8,64 - 9,24	-0,50	8,10 - 8,70	
uz rok otplate 61 - 84 mjeseci				8,94 - 9,24	-0,50	8,40 - 8,70	
Nenamjenski kredit bez hipoteke (uz valutnu klauzulu) za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR				30.11.2015
uz rok otplate 24 - 36 mjeseci				8,04 - 8,99	nema	8,00 - 8,95	
uz rok otplate 37 - 60 mjeseci				8,64 - 9,24	nema	8,60 - 9,20	
uz rok otplate 61 - 84 mjeseci				8,94 - 9,24	nema	8,90 - 9,20	
Nenamjenski kredit uz hipoteku (uz valutnu klauzulu) za klijente s redovnim primanjima (Hipotekarni kredit)	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	9,34	-1,00	8,30	30.11.2015
Nenamjenski kredit uz hipoteku (uz valutnu klauzulu) za klijente bez redovnih primanja (Hipotekarni kredit)	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	9,34	nema	9,30	30.11.2015
Lombardni kredit temeljem oročenog namjenskog depozita (kamatna stopa na depozit + 3,00 postotna boda)	fiksna	HRK EUR (vk) USD (vk)	nema	Jednaka visini kamatne stope	nema	Kamatna stopa na depozit +3,00	27.03.2014
Potrošački krediti							
Potrošački kredit uz kamatnu stopu 0%	fiksna	HRK	nema	0,00	nema	0,00	01.05.2013
Kredit za kupovinu motornog vozila (automobil, lakše komercijalno vozilo, motocikl, skuter ili četverokotač) po modelu uz osiguranje kod Croatia osiguranja d.d.	fiksna	HRK	nema		nema	6,85 - 6,99	01.02.2015
Kredit za kupovinu motornog vozila (automobil, lakše komercijalno vozilo, motocikl, skuter ili četverokotač) po modelu uz osiguranje kod Croatia osiguranja d.d.	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	6,89 - 7,03	nema	6,85 - 6,99	30.11.2015

Naziv proizvoda	Vrsta kamatne stope	Valuta kredita vk = valutna klauzula	Bazna kamatna stopa	Marža	Bonus za klijente s redovnim primanjima	Visina kamatne stope (%)	Početak primjene
Stambeni krediti							
za kupovinu/izgradnju/refinanciranje							
Stambeni kredit za kupovinu/izgradnju/refinanciranje za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	6,14 - 7,39	-0,50	5,60 - 6,85	30.11.2015
Stambeni kredit za kupovinu/izgradnju/refinanciranje za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	6,14 - 7,39	nema	6,10 - 7,35	30.11.2015
Stambeni kredit po programu "POS Plus" za kupovinu nekretnine čiju izgradnju je kreditirala Hypo Grupa za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	5,49 - 7,39	-0,50	4,95 - 6,85	30.11.2015
Stambeni kredit po programu "POS Plus" za kupovinu nekretnine čiju izgradnju je kreditirala Hypo Grupa za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	5,49 - 7,39	nema	5,45 - 7,35	30.11.2015
Stambeni kredit po programu "POS Plus" za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	5,89 - 7,39	-0,50	5,35 - 6,85	30.11.2015
Stambeni kredit po programu "POS Plus" za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	5,89 - 7,39	nema	5,85 - 7,35	30.11.2015
Stambeni kredit za kupovinu nekretnine čiju izgradnju je kreditirala Hypo Grupa za klijente s redovnim primanjima i uz paket tekućeg računa "Vaša sretna zvijezda" tipa Gama ili Delta ili Prestige	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	5,59 - 7,39	-0,50	5,05 - 6,85	30.11.2015
Stambeni kredit za kupovinu nekretnine čiju izgradnju je kreditirala Hypo Grupa za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	5,59 - 7,39	nema	5,55 - 7,35	30.11.2015
za adaptaciju/rekonstrukciju/dogradnju							
Stambeni kredit za adaptaciju za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	6,64 - 7,39	-0,50	6,10 - 6,85	30.11.2015
Stambeni kredit za adaptaciju za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR	6,64 - 7,39	nema	6,60 - 7,35	30.11.2015

Kamatna stopa

Promjenjiva kamatna stopa izražena je u postotku te je zbroj bazne kamatne stope i marže banke. Bazna kamatna stopa je promjenjivi dio kamatne stope. Marža banke je fiksni dio kamatne stope, te se sastoji od više parametara koji se ne formiraju izravno u ovisnosti od tržišnih kretanja, već su individualni za pojedinu vrstu, valutu i ročnost proizvoda. Marža banke uključuje trošak likvidnosti (uključujući i regulatorne troškove i trošak rizika države), trošak kapitala, operativne troškove te premiju rizika kreditoprimca. Kod svih vrsta ugovaranja kamatne stope, na kamatnu stopu se može ugovoriti bonus, odnosno malus koji predstavlja povećanje ili smanjenje kamatne stope ili kamatne marže. Pravila za obračun bonusa i/ili malusa sastavni su dio ugovora o kreditu.

Bazna kamatna stopa

Bazna kamatna stopa kod kredita uz promjenjivu kamatnu stopu predstavlja referentnu kamatnu stopu zaokruženu na dva decimalna mjesta. Kod kredita uz valutnu klauzulu u EUR-ima primjenjuje se šestomjesečni EURIBOR koji se primjenjuje na 31. svibanj tj. 30. studeni. Kod kredita u kunama koristi se vrijednost prinosa na trezorske zapise Ministarstva financija iz vremenske serije 182 dana koji se primjenjuje na 31. svibanj tj. 30. studeni. **Vrijednosti baznih kamatnih stopa** iskazane su na posebnom letku dostupnom u poslovnicama i na internet stranicama Banke. Usklađivanje kamatne stope sa promjenom bazne kamatne stope vrši se dva puta godišnje na 30. lipanj i 31. prosinac.

Zatezna kamatna stopa

Zatezna kamatna stopa iznosi 8,05% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., a primjenjuje se od 01.01.2016. godine. Ukoliko Klijent ispunji obvezu u navedenom roku, Banka neće obračunati zateznu kamatu. Ukoliko ne ispunji obvezu u navedenom roku, Banka će obračunati zateznu kamatu počevši od dana dospijanja.

Klijenti s redovnim primanjima = Klijenti s redovnim mjesečnim primanjima na račun u Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Klijent koji odabere kamatnu stopu uz Bonus za klijente s redovnim primanjima obvezuje da će redovna mjesečna primanja primati preko računa otvorenog u Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za cijelo vrijeme trajanja kredita. U slučaju da prestane primati svoja primanja na račun otvoren u Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., banka je ovlaštena klijentu ukinuti taj Bonus.

U ovom pregledu kamatnih stopa uključeni su samo proizvodi koji su trenutno u ponudi Banke, a nisu uključeni posebni uvjeti koji se odobreni posebnim skupinama klijenata. Za kredite koji nisu navedeni u ovom pregledu ili koji više nisu u ponudi a u otplati su, klijent može dobiti izvadak iz Odluke o visini aktivnih kamatnih stopa na poseban zahtjev.