

IZVADAK IZ ODLUKE O VISINI AKTIVNIH KAMATNIH STOPA U POSLOVANJU S GRAĐANSTVOM s primjenom od 1.6.2013. godine

Odluka o visini aktivnih kamatnih stopa u poslovanju s građanstvom (u daljnjem tekstu: Odluka) sastavni je dio Odluke o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Sukladno ugovornim klauzulama, Banka je ovlaštena mijenjati kamatnu stopu u slučaju neizvršavanja ili neurednog izvršavanja ugovorne obveze.

Banka odobrava klijentima rok u trajanju od 8 dana za ispunjenje obveze po dospjeću redovne i interkalarne kamate, te po dospjeću anuiteta/glavnice kredita, osim kada se interkalarna kamata obračunava anticipativno te ju Klijent podmiruje iz kredita. Kod okvirnih kredita po tekućem i žiro računu, te kod dopuštenog prekoračenja nema dodatnog roka za ispunjenje obveze nakon dospjeća.

Kamatne stope po kreditnim proizvodima koji su vezani uz tekući i žiro račun građana

Naziv proizvoda	Vrsta kamatne stope	Visina kamatne stope (%)	Početak primjene
Dopušteno prekoračenje	fiksna	12,00	09.01.2013
Dopušteno prekoračenje u paketu tekućeg računa „Vaša sretna zvijezda“	fiksna	11,50	09.01.2013
Dopušteno prekoračenje Wüstenrot	fiksna	9,50	09.01.2013
Nedopušteno prekoračenje (tekući/žiro račun)	promjenjiva	12,00	09.01.2013
<u>Visa Revolving kartica</u>			
Kamatna stopa za transakcije kupovine roba i usluga	promjenjiva	11,60	09.01.2013
Kamatna stopa za podizanje gotovine	promjenjiva	11,60	09.01.2013
<u>Visa co-branded Grawe kartica</u>			
Kamatna stopa za transakcije kupovine roba i usluga	promjenjiva	11,60	09.01.2013
Kamatna stopa za podizanje gotovine	promjenjiva	11,60	09.01.2013
<u>MasterCard Revolving kreditna kartica</u>			
Kamatna stopa za transakcije kupovine roba i usluga uz depozit	promjenjiva	11,60	09.01.2013
Kamatna stopa za transakcije kupovine roba i usluga uz plaćanje minimalnog iznosa 10% od učinjenih transakcija	promjenjiva	11,60	09.01.2013
Kamatna stopa za transakcije kupovine roba i usluga uz plaćanje minimalnog iznosa 5% od učinjenih transakcija	promjenjiva	11,60	09.01.2013
Kamatna stopa za podizanje gotovine	promjenjiva	11,60	09.01.2013

Napomena vezana uz dopuštena prekoračenja: Dopušteno prekoračenje po transakcijskim računima odobrava se na rok od 6 mjeseci uz mogućnost automatskog obnavljanja. Svako automatsko obnavljanje predstavlja novo ugovorno razdoblje na koje se primjenjuje fiksna kamatna stopa, važeća na dan obnavljanja.

Napomena vezana uz revolving kredite: Banka utvrđuje visinu kamatne stope u postojećim Ugovorima jednom godišnje, temeljem vrijednosti bazne kamatne stope utvrđene 31.12. te novoutvrđenu kamatnu stopu primjenjuje od početka slijedećeg obračunskog ciklusa po revolving kartici koje započinje nakon datuma usklađenja, odnosno 20.01., 01.02. i 10.02.

Kamatne stope po ostalim kreditnim proizvodima

Naziv proizvoda	Vrsta kamatne stope	Valuta kredita vk = valutna klauzula	Bazna kamatna stopa	Marža	Bonus za klijente s redovnim primanjima	Visina kamatne stope (%)	Početak primjene
<u>Nenamjenski krediti</u>							
Nenamjenski kredit bez hipoteke (uz valutnu klauzulu) za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4				01.04.2013
uz rok otplate 24 - 36 mjeseci				7,40 - 10,20	-0,50	7,40 - 10,20	
uz rok otplate 37 - 60 mjeseci				8,20 - 9,70	-0,50	8,20 - 9,70	
uz rok otplate 61 - 84 mjeseci				8,50 - 9,95	-0,50	8,50 - 9,95	
Nenamjenski kredit bez hipoteke (uz valutnu klauzulu) za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4				01.04.2013
uz rok otplate 24 - 36 mjeseci				7,40 - 9,00	nema	7,90 - 9,50	
uz rok otplate 37 - 60 mjeseci				8,20 - 9,70	nema	8,70 - 10,20	
uz rok otplate 61 - 84 mjeseci				8,50 - 9,95	nema	9,00 - 10,45	
Nenamjenski kredit uz hipoteku (uz valutnu klauzulu) za klijente s redovnim primanjima (Hipotekarni kredit)	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	8,50	-1,00	8,00	22.01.2013
Nenamjenski kredit uz hipoteku (uz valutnu klauzulu) za klijente bez redovnih primanja (Hipotekarni kredit)	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	8,50	nema	9,00	22.01.2013
Lombardni kredit temeljem oročenog namjenskog depozita (kamatna stopa na depozit + 2,40 postotna boda)	fiksna	HRK EUR (vk) USD (vk)	nema	Jednaka visini kamatne stope	nema	Kamatna stopa na depozit + 2,40	10.12.2008
<u>Potrošački krediti</u>							
Potrošački kredit uz kamatnu stopu 0%	fiksna	HRK	nema	0,00	nema	0,00	01.05.2013
Kredit za kupovinu motornog vozila (automobil, lakše komercijalno vozilo, motocikl, skuter ili četverokotač) po modelu uz osiguranje kod Croatia osiguranja d.d.	promjenjiva	HRK	6M ZIBOR zaokružen na veću 1/4	4,00	nema	7,00	01.02.2013
Kredit za kupovinu motornog vozila (automobil, lakše komercijalno vozilo, motocikl, skuter ili četverokotač) po modelu uz osiguranje kod Croatia osiguranja d.d.	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	6,35	nema	6,85	01.04.2013
<u>Stambeni krediti</u>							
EKO stambeni kredit za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	5,80	-0,75	5,55	09.01.2013
EKO stambeni kredit za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	5,80	nema	6,30	09.01.2013

Naziv proizvoda	Vrsta kamatne stope	Valuta kredita vk = valutna klauzula	Bazna kamatna stopa	Marža	Bonus za klijente s redovnim primanjima	Visina kamatne stope (%)	Početak primjene
za kupovinu/izgradnju/refinanciranje							
Stambeni kredit za refinanciranje stambenih kredita u drugim bankama za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	6,00	-0,80	5,70	09.01.2013
Stambeni kredit za kupovinu/izgradnju/refinanciranje za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	6,00	-0,75	5,75	09.01.2013
Stambeni kredit za kupovinu/izgradnju/refinanciranje za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	6,00	nema	6,50	09.01.2013
Stambeni kredit po programu "POS Plus" za kupovinu nekretnine čiju izgradnju je kreditirala Hypo Grupa za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	5,15	-0,75	4,90	16.05.2013
Stambeni kredit po programu "POS Plus" za kupovinu nekretnine čiju izgradnju je kreditirala Hypo Grupa za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	5,15	nema	5,65	16.05.2013
Stambeni kredit po programu "POS Plus" za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	5,80	-0,75	5,55	16.05.2013
Stambeni kredit po programu "POS Plus" za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	5,80	nema	6,30	16.05.2013
Stambeni kredit za kupovinu nekretnine čiju izgradnju je kreditirala Hypo Grupa za klijente s redovnim primanjima i uz paket tekućeg računa "Vaša sretna zvijezda" tipa Gama ili Delta ili Prestige	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	5,75	-0,75	5,50	09.01.2013
Stambeni kredit za kupovinu nekretnine čiju izgradnju je kreditirala Hypo Grupa za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	5,75	nema	6,25	09.01.2013
za adaptaciju/rekonstrukciju/dogradnju							
Stambeni kredit za adaptaciju za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	7,00	-0,75	6,75	09.01.2013
Stambeni kredit za adaptaciju za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	EUR (vk)	6M EURIBOR zaokružen na veću 1/4	7,00	nema	7,50	09.01.2013
Ostali krediti							
Kredit za legalizaciju za klijente s redovnim primanjima	promjenjiva	HRK	6M ZIBOR zaokružen na veću 1/4	4,00	-0,75	6,25	01.02.2013
Kredit za legalizaciju za klijente bez redovnih primanja	promjenjiva	HRK	6M ZIBOR zaokružen na veću 1/4	4,00	nema	7,00	01.02.2013

Kamatna stopa

Promjenjiva kamatna stopa izražena je u postotku te je zbroj bazne kamatne stope i marže banke. Bazna kamatna stopa je promjenjivi dio kamatne stope. Marža banke je fiksni dio kamatne stope, te se sastoji od više parametara koji se ne formiraju izravno u ovisnosti od tržišnih kretanja, već su individualni za pojedinu vrstu, valutu i ročnost proizvoda. Marža banke uključuje trošak likvidnosti (uključujući i regulatorne troškove i trošak rizika države), trošak kapitala, operativne troškove te premiju rizika kreditoprimca. Kod svih vrsta ugovaranja kamatne stope, na kamatnu stopu se može ugovoriti bonus, odnosno malus koji predstavlja povećanje ili smanjenje kamatne stope ili kamatne marže. Pravila za obračun bonusa i/ili malusa sastavni su dio ugovora o kreditu.

Bazna kamatna stopa

Bazna kamatna stopa kod kredita uz promjenjivu kamatnu stopu predstavlja referentnu kamatnu stopu zaokruženu na veću četvrtinu.

Kod kredita uz valutnu klauzulu u EUR-ima (osim kod kredita za kupnju motornog vozila, nenamjenskih kredita bez hipoteke i [stambenih kredita po programu "POS Plus"](#)) koristi se šestomjesečni EURIBOR koji se primjenjuje na 30. lipanj tj. 31. prosinac. Kod kredita za kupnju motornog vozila uz valutnu klauzulu u EUR-ima, nenamjenskih kredita bez hipoteke i [stambenih kredita po programu "POS Plus"](#) primjenjuje se šestomjesečni EURIBOR koji se primjenjuje na 31. svibanj tj. 30. studeni. Kod kredita u kunama koristi se šestomjesečni ZIBOR koji se primjenjuje na 31. svibanj tj. 30. studeni. **Vrijednosti referentnih kamatnih stopa** iskazane su na posebnoj letku dostupnom u poslovnicama i na internet stranicama Banke. Usklađivanje kamatne stope sa promjenom bazne kamatne stope vrši se dva puta godišnje na 30. lipanj i 31. prosinac.

Zatezna kamatna stopa

Zatezna kamatna stopa iznosi 12,00% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama Hypo Alpe-Adria-Bank d.d, a primjenjuje se od 01.07.2011. godine. Ukoliko Klijent ispuni obvezu u navedenom roku, Banka neće obračunati zateznu kamatu. Ukoliko ne ispuni obvezu u navedenom roku, Banka će obračunati zateznu kamatu počevši od dana dospjeća.

Klijenti s redovnim primanjima = Klijenti s redovnim mjesečnim primanjima na račun u Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Klijent koji odabere kamatnu stopu uz Bonus za klijente s redovnim primanjima obvezuje da će redovna mjesečna primanja primati preko računa otvorenog u Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. za cijelo vrijeme trajanja kredita. U slučaju da prestane primati svoja primanja na račun otvoren u Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., banka je ovlaštena klijentu ukinuti taj Bonus.

U ovom pregledu kamatnih stopa uključeni su samo proizvodi koji su trenutno u ponudi Banke, a nisu uključeni posebni uvjeti koji se odobreni posebnim skupinama klijenata.

Za kredite koji nisu navedeni u ovom pregledu ili koji više nisu u ponudi a u otplati su, klijent može dobiti izvatak iz Odluke o visini aktivnih kamatnih stopa na poseban zahtjev.